

Comunicat de premsa: La IAEDEN-Salvem l'Empordà adverteix a l'Ajuntament de Roses, i als possibles compradors de parcel·les, que la zona industrial és il·legal i que procurarà que s'apliqui la sentència

L'entitat ha entrat una petició d'informació i de notificació de les llicències d'edificació que l'ajuntament atorgui a la zona industrial de Roses i avisa que continuarà la defensa de la legalitat urbanística i ambiental per aconseguir la restauració i protecció d'aquest espai.

Per informar també als interessats en comprar terreny en la polèmica zona industrial, situada a la carretera de Vilajuïga entre Roses i Palau-saverdera, la IAEDEN-Salvem l'Empordà avui hem col·locat una banda que llegeix "IL·LEGAL" a sobre del rètol d'Incasòl que fa anys que publicita la venda de parcel·les d'aquest polígon. També hem deixat penjada la darrera sentència judicial d'aquest cas, en la que el Tribunal Suprem anul·la la tramitació urbanística de l'Ajuntament referent a aquesta zona, perquè tothom es pugui informar.

Cronologia:

1998: Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Roses i l'entitat Zodiac SA, en el que l'Ajuntament es comprometia a redactar i tramitar el pla parcial i el projecte d'urbanització i també a subministrar i a pagar el cost de dotar el terreny de tots els serveis. L'oposició del govern denuncia el conveni davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC).

2002: Recurs contenciós interposat per l'Associació Naturalistes de Girona (ANG) i la IAEDEN-Salvem l'Empordà contra l'Ajuntament de Roses, l'Institut Català del Sòl i la Generalitat de Catalunya davant del TSJC, denunciant el Pla Parcial del sector industrial de la carretera de Vilajuïga així com la modificació puntual núm. 19 del Pla General de Roses.

2004: El TSJC declara nul el conveni urbanístic entre l'ajuntament i Zodiac, sentència ratificada posteriorment pel Tribunal Suprem.

2006: El TSJC desestima el recurs de l'ANG i de la IAEDEN-Salvem Empordà i les entitats presenten un recurs de cassació davant del Tribunal Suprem.

2011: El Tribunal Suprem anul·la la sentència del TSJC i declara nul el Pla Parcial que regula la zona industrial de Roses. I per tant, la zona industrial no es pot desenvolupar; doncs, és il·legal (recurs número 194/2007).

2014: La IAEDEN-Salvem l'Empordà presenta recurs de cassació al Tribunal Suprem reclamant l'execució de la sentència i una restauració parcial de la zona. L'entitat aporta un informe que recomana que es restauri la zona urbanitzada -no edificada- però que es respectin les construccions de les empreses que ja funcionen en la zona.

Durant tot aquest procés, l'entitat pública Incasòl manté la publicitat de la venda de parcel·les del polígon i darrerament l'Ajuntament de Roses anuncia públicament la promoció de la zona industrial.

